

# **MĚSTSKÉ LESY LIBEREC, P.O.**

## *Rozbor činnosti a hospodaření za rok 2022*

Předkládá Bc. Jiří Bliml, ředitel Městských lesů Liberec, p. o.

## Obsah

1. Úvod .....	3
2. Samostatné hodnocení hlavní a doplňkové činnosti.....	3
<b>2.1. Všeobecné informace .....</b>	<b>3</b>
<b>2.2. Hlavní činnost v roce 2022.....</b>	<b>5</b>
<b>2.3. Doplňková činnost v roce 2022 .....</b>	<b>7</b>
3. Ekonomické hodnocení hlavní a doplňkové činnosti .....	7
<b>3.1. Hlavní činnost v roce 2022.....</b>	<b>7</b>
<b>3.2. Investice, opravy a údržba v roce 2022 .....</b>	<b>11</b>
<b>3.3. Čerpání grantů a dotací v roce 2022 .....</b>	<b>11</b>
<b>3.4. Daňové povinnosti organizace v roce 2022 .....</b>	<b>11</b>

## 1. Úvod

Příspěvková organizace Městské lesy Liberec, p. o. byla založena 1.1.2010. Od této doby plní funkci komplexního správce veškerého lesního majetku statutárního města Liberec.

Pod komplexní činností si lze představit pěstební a těžební činnosti, ale i údržbu lesní cestní sítě, údržbu rekreačních prvků a rozvoj rekreační funkce lesa.

Během své existence organizace rozšiřovala okruh své činnosti, a to především v doplňkové, kde došlo k uzavření smlouvy o výkonu funkce odborného lesního hospodáře (dále jen OLH) pro lesní majetek statutárního města Jablonec nad Nisou, či výkon OLH pro drobné vlastníky lesů do 50 ha.

V rámci hlavní činnosti došlo především k rozvoji obchodu palivového dříví a tím organizace výrazně pokryla zvyšující se poptávku po tomto sortimentu.

Od roku 2015 nebylo pro jakoukoliv správu lesa jednoduché období, a to vlivem rozsáhlé kůrovcové kalamity v celé střední Evropě. Lze říci, že až teprve rok 2022 byl pro vlastníky lesů po dlouhé době příznivý, a to z pohledu klimatu i z pohledu ekonomického.

Doufejme, že lesy, a nejen ty v naší správě, budou zachovány pro naše potomky a budou mnohem odolnější jak ke klimatickým změnám, tak k ekonomickým či politickým.

## 2. Samostatné hodnocení hlavní a doplňkové činnosti

### 2.1. Všeobecné informace

#### ***Závazná ustanovení (plynoucí z LHP – zákonná povinnost):***

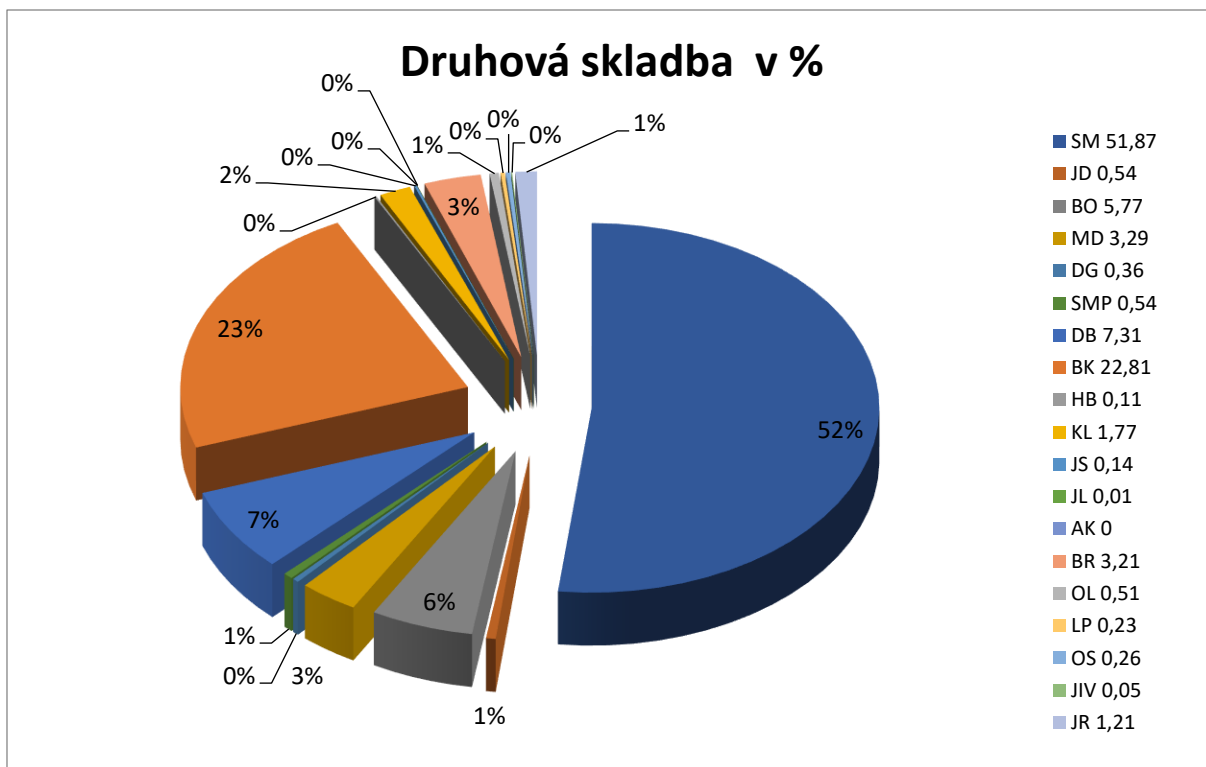
Celková maximální výše těžeb – **53.000** m<sup>3</sup>/ decénium

Z toho – **49.053** m<sup>3</sup> těžby mýtní

Z toho – **3.947** m<sup>3</sup> těžby předmýtní

Minimální plošný rozsah výchovných zásahů v porostech do 40 let – **101,32** ha / decénium (prořezávky, probírky)

Minimální podíl melioračních a zpevňujících dřevin při obnově porostu – je uveden v % u každé etáže starší 80 let v LHP



Vysvětlivky zkratk vybraných dřevin:

Zkratka	Název dřeviny	Latinský název
SM	Smrk ztepilý	Picea abies
BO	Borovice lesní	Pinus sylvestris
BK	Buk lesní	Fagus sylvatica
DB	Dub letní	Quercus robur
JD	Jedle bělokorá	Abies alba

#### Výměra spravovaných lesních pozemků

Vlastník	Výměra PUPFL (ha) v hlavní činnosti	Výměra PUPFL (ha) v doplňkové činnosti
Statutární město <b>Liberec</b>	583,06	
Statutární město <b>Jablonec n. N.</b>		153,54
<b>Drobní vlastníci</b>		100,00
<b>CELKEM</b>	<b>836,60 ha</b>	

Dle ustanovení ve schválené zřizovací listině organizace se dělí předmět činnosti na hlavní a vedlejší s návazností na vydané živnostenské oprávnění.

## 2.2. Hlavní činnost v roce 2022

Jak již bylo v úvodu nastíněno, rok 2022 znamenal po dlouhé době „nadechnutí se“ pro vlastníky lesa.

V daném roce došlo ke snížení výskytu napadených stromů lýkožroutem smrkovým (kůrovcem). Díky tomu se organizace mohla soustředit převážně na mýtní úmyslné a výchovné těžby. Tj. snížil se podíl nahodilých těžeb, které se samozřejmě následně negativně odrážejí v cenách dřevní hmoty z důvodu snížení kvality dřeva.

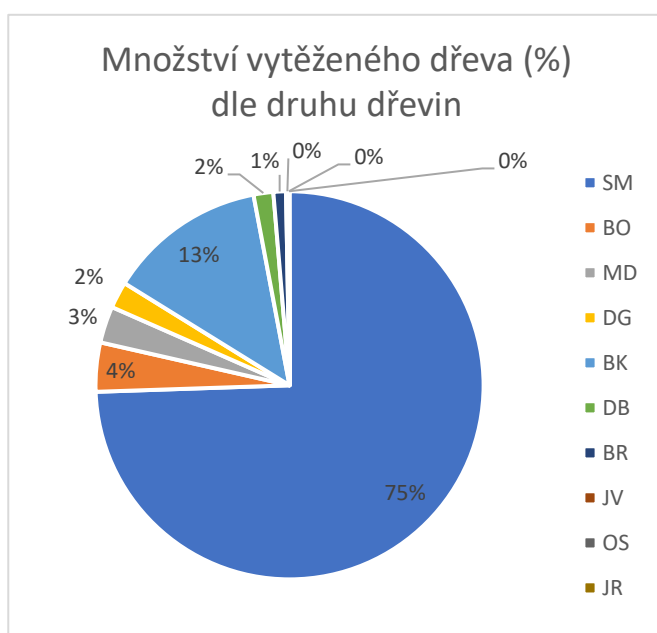
Celková výše těžeb činí 4.622,97 m<sup>3</sup> dřeva + tzv. samovýroby paliva 170,62 m<sup>3</sup>, tj. celkem 4.793,59 m<sup>3</sup>. Rozvrhneme-li maximální možnou výši těžeb (viz. odst. 2.1.) na 10 let, zjistíme, že ročně můžeme těžít 5.300 m<sup>3</sup> dřeva. Nicméně každoročně ponecháváme 700 – 1.000 m<sup>3</sup> dřeva nevytěženého, a to především z důvodu možného zvýšení nahodilých těžeb, které by mohly převýšit maximální výši těžeb, což by znamenalo nutnou změnu LHP. Taktéž nám to nedovoluje charakter majetku, respektive v oblastech se zvýšenou rekreační funkcí ponecháváme porosty či části porostů až do maximálního možného věku.

### Množství vytěženého dřeva dle druhu těžby (m<sup>3</sup>)

Druh těžby	MN (m <sup>3</sup> )	MN kůrovcová hmota (m <sup>3</sup> )	MÚ (m <sup>3</sup> )	PN (m <sup>3</sup> )	PÚ 40+	samovýroba (m <sup>3</sup> )	CELKEM
<b>CELKEM</b>	461,16	537,48	3412,89	104,59	106,85	170,62	<b>4.793,59</b>

#### Vysvětlivky:

- MN*: těžba mýtní nahodilá (dřeviny v mýtném věku poškozené abiotickými a biotickými činiteli)  
*PN*: těžba předmýtní nahodilá (dřeviny do stáří 80 let poškozené abiotickými a biotickými činiteli)  
*MÚ*: těžba mýtní úmyslná (dřeviny v době obnovy porostu, tj. v mýtném)  
*PÚ*: těžba předmýtní úmyslná (dřeviny v probírkových porostech, tj. věk 30 – 79 let)  
*Kůrovcová hmota*: dřeviny napadené hmyzími škůdci (především lýkožroutem smrkovým)  
*Samovýroba*: prodej palivového dříví na stojato (lokalita P) v malém množství



Dřevina	m3
SM	3569,61
BO	195,94
MD	146,17
DG	106,3
BK	632,69
DB	78,85
BR	50,21
JV	10,6
OS	1,17
JR	2,05
CELKEM	<b>4793,59</b>

V případě mýtních úmyslných těžeb se organizace soustředila především na jednotlivé výběry stromů a snažila se minimalizovat hospodaření pasečné. Především se pracovalo na uvolňování tzv. podrostu (semenáčky z matečného – mýtného porostu), popřípadě se prováděly obnovní prvky s malou výměrou. Tímto způsobem bylo docíleno minimalizování ploch k zalesnění, tj. i k nákladům za zalesnění.

Samozřejmě nejen těžba dřeva je zásadní činností hospodaření naší organizace, ale i pěstební činnost, která výrazně ovlivňuje budoucnost našich lesů. Výsadba dřevin je po předešlých kalamitních letech bezpochyby tou nejdůležitější činností každého vlastníka lesa, a tedy i naší organizace. V r. 2022 bylo nutné stále zalesňovat velké množství po kalamitních ploch. Tj. plochy vzniklé vlivem kůrovce v r. 2021 se zalesňovaly v r. 2022.

V daném roce bylo vysázeno celkem 28.090 ks sazenic na celkem 4,11 ha holin.



Dřevina	Množství (ks)
SM	1500
JD	1650
BO	10770
MD	400
DB	6330
BK	7440
<b>CELKEM</b>	<b>28090</b>

Z výše uvedeného grafu je patrné, že jsme se soustředili na výsadbu především borovice, buku a dubu. Jednak je to na základě vhodného stanoviště (zjednodušeně - vhodné místo s danými půdními podmínkami a lesním prostředím) pro danou dřevinu a za druhé se snažíme sázet dřeviny, které by mohly odolávat změnám klimatu. Tj. budoucí lesy by měly být pestřejší a odolnější.

Výchovné zásahy u porostů ve věku do 40 let byly provedeny ve výši 8,10 ha.

Každoročně je prováděna pravidelná údržba lesní cestní sítě. V daném roce byla provedena rekonstrukce páteřní lesní komunikace z Lidových sadů do Ruprechtic, a to díky realizované vodovodní přeložce, která byla umístěna v trase této cesty. Nicméně v opravách lesních cest vidíme stále nedostatky a bylo by vhodné na důkladnější opravy cest vyčlenit více finančních prostředků. V rámci této problematiky jsme také v r. 2022 připravovali podklady na podání žádostí o dotace na opravy cest poničených přívalovými dešti v roce 2021. Rozhodnutí by mělo padnout v průběhu r. 2023.

S těmito opravami souvisí i oprava rekreačních prvků. Bohužel se stále potýkáme s vandalismem. Nicméně každoročně jsou vyčleněny finanční prostředky alespoň na opravu či obměnu rekreačních prvků. V loňském roce byl ve spolupráci s KAM zhotoven a instalován nový most přes Jizerský potok u Tiché cesty. Této lokalitě se chceme nadále věnovat a více zatraktivnit tuto lokalitu tak, aby plynule navazovala na aktivity a koncepci Lesního koupaliště.

V roce 2022 došlo taktéž k personálním změnám v naší organizaci. Z důvodu enormního navýšení administrativních úkonů jsme přijali nového zaměstnance na pozici referenta administrativy. Ke konci roku 2022 byl rozváznán pracovní poměr s účetní organizace a od 1.1.2023 byla uzavřena smlouva s externí účetní firmou. Slibujeme si od tohoto kroku především flexibilitu, odbornost a neméně důležitou ekonomickou efektivitu.

### 2.3. Doplnková činnost v roce 2022

V rámci doplňkové činnosti se organizace stále věnuje především výkonu funkce odborného lesního hospodáře (dále jen OLH). Tuto právnickou či fyzickou osobu s licenci OLH musí mít sjednaný každý vlastník lesa tak, aby byla v hospodaření s lesem dodržena určitá odbornost.

Funkci OLH provádíme z pověření státní správy lesů (OŽP MML) pro drobné vlastníky lesa, kde jejich majetky navazují na námi spravované lesy, či jsou v katastru Liberce. Dále jsme byli osloveni statutárním městem Jablonec n. N., které mělo zájem o naše služby v tomto oboru.

Dále se také věnujeme drobným zakázkám, např. rizikovému kácení, arboristice, provádění těžeb nebo údržbě zahrad.

Doplňková činnost nám pomáhá především k tvorbě finančních prostředků na rezervním fondu, který následně využíváme především pro neočekávané provozní náklady.

## 3. Ekonomické hodnocení hlavní a doplňkové činnosti

### 3.1. Hlavní činnost v roce 2022

Hlavním příjmem organizace z hlavní činnosti jsou tržby za prodané dříví. V roce 2022 byl opět zachován systém obchodování dříví, tj. systém prodeje jednotlivých sortimentů na odvozním místě (dále jen OM), který se stále jeví jako nejefektivnější a nejobektivnější. Oproti předcházejícím rokům došlo k markantnímu zvýšení podílu výroby palivového dříví. Zde se organizace snažila reagovat na vysokou poptávku tohoto sortimentu a požádala zřizovatele o finanční podporu pro nákup štípacího automatu. Byl tedy zakoupen v hodnotě cca 1.200.000,- Kč bez DPH, kde příspěvek na tuto investici zřizovatelem činil 1.000.000,- Kč.

V daném roce se zobchodovalo celkem 928,62 prm listnatého paliva v hodnotě 1.267.550,- Kč bez DPH a 1493,26 prm jehličnatého paliva v hodnotě 1.162.172,- Kč bez DPH. Tj. celkem bylo zobchodováno **2.421,88 prm** paliva v celkové hodnotě **2.429.722,- Kč**. Vezme-li v potaz, že průměrné náklady na výrobu 1 prm paliva činí cca 550,- Kč a průměrné výnosy z prodeje 1 prm paliva činí 1003,- Kč, získáme čistý zisk z 1 prm paliva 453,- Kč, tj. celkový čistý zisk činil cca **1.097.111,- Kč** bez DPH. Tj. budeme-li posuzovat zisk z prodeje tohoto celkového sortimentu, dosáhli jsme téměř 100% návratnosti nákladů na pořízení štípacího automatu za 6 měsíců (štípací automat byl dodán až v průběhu měsíce června). Nicméně vezme-li v potaz, že stroj vyrobil v daný rok celkem cca 560 prm s průměrným čistým ziskem 561.680,- Kč, dostaneme se cca na 50% návratnost nákladů za uvedených 6 měsíců, kdy byl stroj v provozu.

### Množství zobchodovaného dříví dle jednotlivých sortimentů

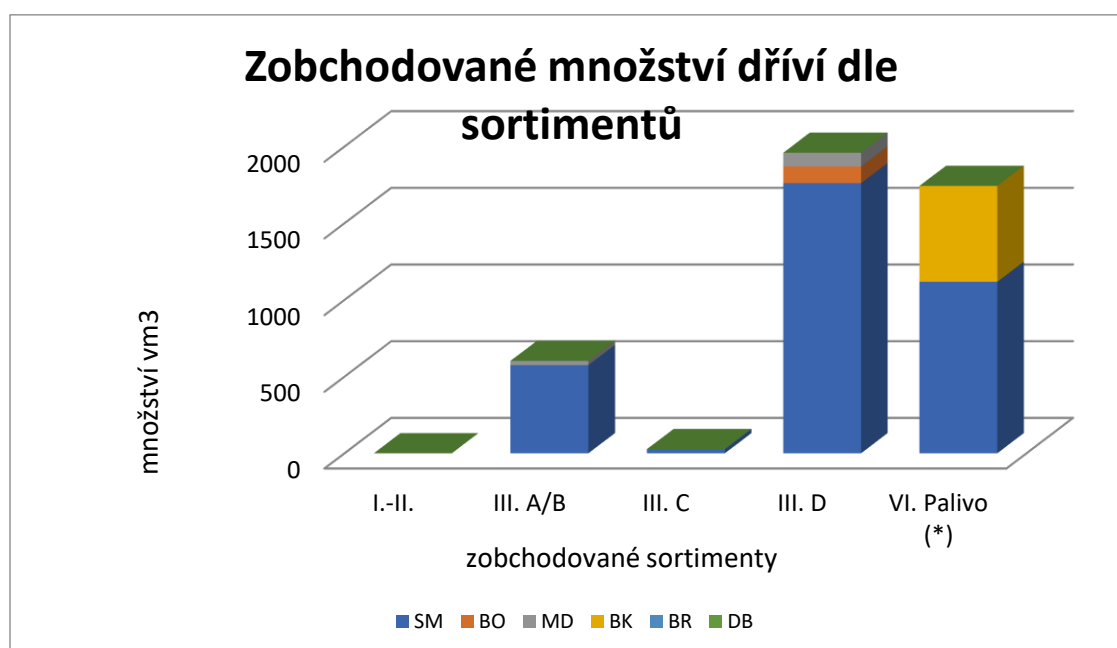
sortiment/ dřevina	I.-II.	III. A/B	III. C	III. D	VI. Palivo (*)	celkem
SM	0	575	27	1761	1118	3481
BO	0	0	0	109	0	109
MD	0	27	0	89	0	116
BK	0	0	0	0	625	625
BR	0	0	0	0	0	0
DB	0	0	0	0	0	0
celkem	0	602	27	1959	1743	4331

\* palivo (VI) je uvedeno pod dřevinami SM a BK, nicméně se jedná o souhrn jehličnatého a listnatého dřeva, a to vč. samovýrob v m<sup>3</sup>

Vysvětlivky: **SM** (smrk ztepilý), **BO** (borovice lesní), **DG** (douglaska tisolistá), **MD** (modřín opadavý), **BK** (buk lesní), **BR** (bříza bělokorá), **DB** (dub zimní/letní), **OL** (olše lepkavá, zelená, ...), **JR** (jeřáb ptačí), **OS** (topol osika)

Sortiment: **I. – II.** jakostní třída (nejvyšší kvalita – dýhárenství, hudební nástroje), **III. A/B** jakostní třída (nejvyšší kvalita stavebního dříví), **III. C** jakostní třída (povoleny suky do 7cm v průměru), **III. D** jakostní třída (povoleny suky a tvrdá hniloba), **VI.** jakostní třída - palivo (hroubí korunových větví, hniloba, suky,...)

### Zobchodované dříví dle sortimentů a druhů dřevin



Z výše uvedených dat je zřejmé, že v daném roce stále převládá sortiment III. D, tj. kulatinový výřez nejhorší kvality a následuje sortiment VI. tj. palivo. Zde byl cíleně tento sortiment vyráběn.



### **3.1.1. Výnosy organizace za rok 2022 z HČ**

Celkové výnosy organizace z hlavní činnosti činí **13.326.578,90 Kč**

- Výnosy z prodeje dřevní hmoty činí **7.693.517,- Kč**

Další ukazatele jsou uvedeny v přílohách tohoto rozboru.

#### **Zásadní odběratelé kulatinových výřezů:**

- Pila Facek, s.r.o. (především pilařská kulatina SM, MD, BO III. A, B, C, D)
- LESS & TIMBER, a.s. (pilařská kulatina SM III. A, B, C, D)
- Pavel Šomjak (pilařská kulatina SM, MD, BO III. A, B, C, D)
- O. Deliš – Truhlářství (pilařská kulatina SM, MD, BO, DB III. A, B, C, D)

### **3.1.2. Náklady organizace za rok 2022 z HČ**

V tomto roce bylo vytěženo celkem 4.793,59 m<sup>3</sup> dříví. Zde jsou hrazeny služby za těžbu, soustředování dříví na OM a manipulace (druhování dříví do sortimentu) a výroba palivového dříví. V případech, kde jsou s kupujícím dohodnuty smluvní ceny dříví franko pila, je hrazena a v ceně zahrnuta cena za dopravu.

Pěstebními činnostmi rozumíme: výsadba sazenic, ožínání buřeně v lesních kulturách, nátěry lesních kultur repelenty proti škodám zvěří, provedení prořezávek a bezhomotových probírek, úklid klestu.

#### **Zásadní dodavatelé služeb:**

- Miroslav Soukup (těžba, soustředování dříví UKT)
- Ještědská lesní, s.r.o. (soustředování dříví UKT, oplocenky)
- Marie Nováková (ožínání, výsadba, nátěry)
- Kotrla, a.s. (doprava dříví – odvozní soupravy)
- LESS – FOREST s.r.o. (doprava dříví – odvozní soupravy)
- Dendria, s.r.o. (sadební materiál)
- Liberecká IS (pronájem a servis IT techniky)
- Mercata Třebíč, s.r.o. (chemické přípravky, nářadí,...)
- František Kozák (těžba, prořezávky, úklid klestu)
- Jan Řičář (těžba)

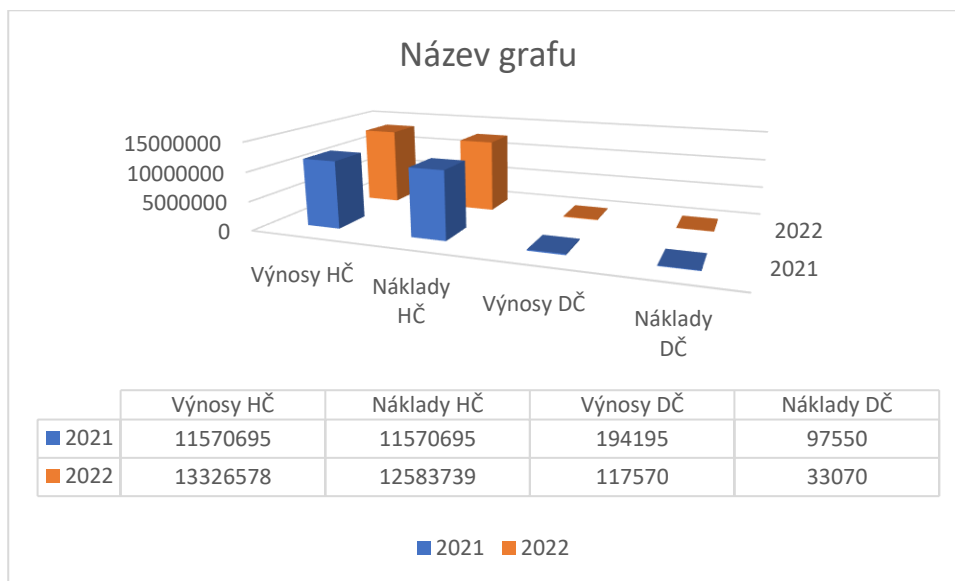
Další činnosti byly zajištěny pomocí brigádníků dle smluv - DPP.

Celkové náklady organizace na hlavní činnost

**12.583.739,74 Kč.**

- Nejvyššími náklady v daném roce jsou náklady na nákup služeb (především za provedení těžebních a pěstebních činností od dodavatelů – především OSVČ) **8.250.598,79 Kč.**

### **3.1.3. Zhodnocení hlavní a doplňkové činnosti v porovnání s rokem 2021**



Na základě výše uvedeného a dle příloh tohoto rozboru hospodaření je patrné, že organizace generovala v r. 2022 zisk (vč. příspěvků zřizovatele) 742.839,16 Kč v HČ a 84.325.24 Kč v DČ, tj. **celkem zisk činil 827.164,40 Kč.** Tyto finanční prostředky byly přesunuty na rezervní fond organizace.

Za zmínku v porovnání s rokem 2021, který skončil na 0, je dobré uvést pár dat k porovnání.

Příspěvek na provoz zřizovatele v r 2021 činil 3.000.000,- Kč a byly čerpány v plné výši, zatím co v r. 2022 činil příspěvek na provoz 2.230.792,- Kč a skutečně čerpáno bylo 1.487.952,60 Kč.

Mzdové náklady (bez OON) v r. 2021 činily 1.306.606,- Kč, ale v r. 2022 činily 1.920.484,- Kč.

Dotace od MZe a KÚLK v r. 2021 činily 1.081.523,- Kč, v r. 2022 činily 485.640,- Kč.

Co z těchto příkladů plyne? Změnila se struktura výnosů, a to směrem k větší finanční soběstačnosti organizace. Přesto, že se zvýšily mzdové náklady, snížily se dotace, snížil se příspěvek zřizovatele, dokázala organizace v daném roce generovat uvedený zisk.

### 3.2. Investice, opravy a údržba v roce 2022

#### 3.2.1. Investiční činnosti

- Investiční příspěvek na pořízení štípacího automatu **1.000.000,- Kč**.
- Investiční příspěvek na realizaci ČOV Lesní koupaliště **732.795,50 Kč**

#### 3.2.2. Opravy a údržba

- Běžné opravy lesních cest + automobil **125.872,- Kč**

### 3.3. Čerpání grantů a dotací v roce 2022

V roce 2022 byl poskytnut ze strany MZe příspěvek na hospodaření v lesích, a to v celkové výši **485.640,- Kč**. Jedná se především o činnosti: zalesnění, výchovné zásahy v porostech do 40 let věku porostu, nátěry lesních kultur repelenty a následnou péči lesních kultur. Veškeré tyto činnosti musejí být průkazně provedeny, a to vč. doložení faktur za provedení těchto činností. Následně se může do 3 měsíců od provedení prací žádat o tyto příspěvky. Náklady na dané činnosti jsou výrazně vyšší, než je výše poskytnutého příspěvku, tj. dochází k plnému čerpání poskytnutého příspěvku na hospodaření v lesích.

### 3.4. Daňové povinnosti organizace v roce 2022

#### 3.4.1. Daň darovací

Organizace je od této daně osvobozená a dle ustanovení § 21, odst. 5, zákona č. 357/1992 Sb. Organizace daňové příznání nepodává.

#### 3.4.2. Daň silniční

Organizace podala přiznání k dani silniční za rok 2022 – 0,- Kč

### **3.4.3. Daň z přidané hodnoty**

Organizace je plátcem DPH, daňové přiznání podává čtvrtletně, v roce 2022 bylo organizaci vrácena na DPH částka **130.041,-Kč**.

### **3.4.4. Daň z příjmu právnických osob**

Daňové přiznání bylo podáno v termínu, organizace využila možnosti dle § 20, odst. 7, zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu snížit základ daně na 0 (VČ), daň z příjmu z HČ je 0.

V Liberci dne 12.5.2022

Bc. Jiří Bliml  
ředitel organizace